



Beschreibung

Eine großzügige und vielseitig nutzbare Lagerhalle in Gernsheim zur Miete an. Die Halle verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 2.068 m², welche aus zwei Lagerflächen mit 726 m² und 935 m², sowie einem Büroanbau mit 201 m², mit zusätzlichen 206 m² Lagerfläche im Keller, besteht. Diese Flächen eignen sich ideal für Logistik, Produktion oder als Lagerfläche.

Das Lager ist von den wichtigsten Autobahnen, darunter die A67 und die A5, leicht zu erreichen und gewährleistet eine schnelle Anbindung an Mannheim, Frankfurt und Darmstadt. Die Immobilie profitiert außerdem von ihrer Nähe zum Güterhafen Gernsheim, was Unternehmen, die auf multimodalen Transport angewiesen sind, zusätzliche logistische Vorteile bietet.

Nähere

- ✓ Lagerhalle mit optimaler Verkehrsanbindung
- ✓ Gas- und Stromversorgung
- ✓ Gut ausgebautes öffentliches Verkehrsnetz

Entfernungen

- ✓ Die Lage der Immobilie optimale Voraussetzungen für Unternehmen, die von einer dynamischen Umgebung und einer ausgezeichneten Verkehrsanbindung profitieren möchten.

Entwicklungsgröße

2.068,00 m²



IHR ANSPRECHPARTNER

LAURA LEONETTI


Asset Manager

Mob. +49 151 28401847

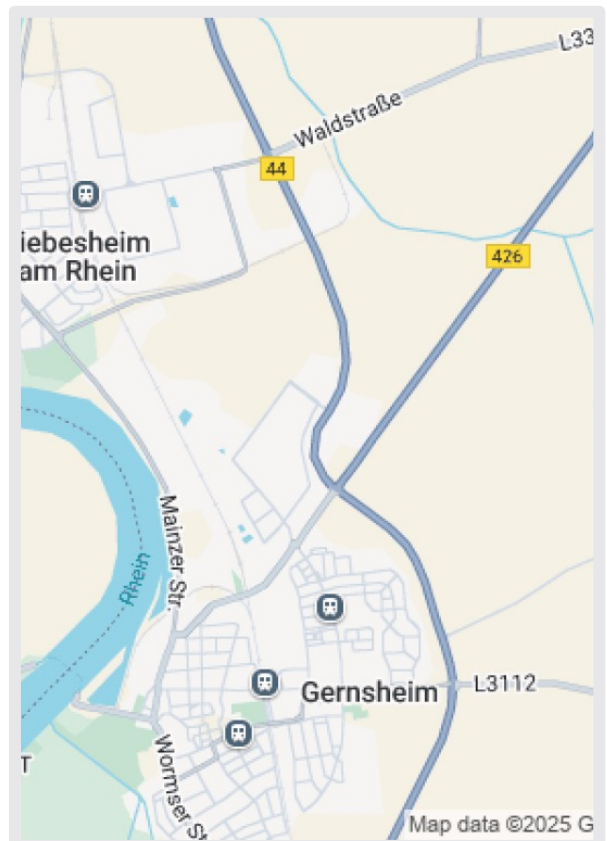
Email. L.leonetti@mccoreproperty.de



Scannen Sie den QR-Code um mehr zu erfahren

 M Core Property
www.mccoreproperty.de

Tel. +49 211 – 136529 -14
info@mccoreproperty.de



IHR ANSPRECHPARTNER

LAURA LEONETTI

Asset Manager

Mob. +49 151 28401847

Email. L.leonetti@mccoreproperty.de