



Beschreibung

Die Mietfläche befindet sich im Querflügel des Fachmarktzentrums, direkt neben einer Filiale eines bekannten Discounters, und wurde zuletzt von einer Bäckerei/Café genutzt. Dies sorgt für eine hohe Kundenfrequenz. Der Eingangsbereich besteht aus einer doppelten Drehtür. Ein separater, ebenerdiger Eingang an der Rückseite der Ladenfläche kann für Lieferungen genutzt werden. Die Fläche eignet sich auch als Bistro- oder Restaurantbereich oder für andere Einzelhandelszwecke. Die Mieteinheit ist sofort verfügbar.

Die Parkplätze sind ausschließlich für Kunden der Einzelhandelsmieter reserviert.

Der Laden ist direkt vom Parkplatz aus zugänglich.

Nähere

- ✓ Große Verkaufsfläche
- ✓ Sanitäranlagen
- ✓ Großzügiger Lagerraum
- ✓ Küchenbereich
- ✓ Ausreichend Parkplätze

Lage

Kaisersesch ist über die Anschlussstelle „Kaisersesch“ (ca. 1 km) direkt an die A48/E44 angebunden und bietet somit eine unmittelbare Anbindung an das Bundesautobahnnetz.

Der Fachmarktzentrum liegt direkt neben dem Zentrum von Kaisersesch.

Entwicklungsgröße

157,07 m²



IHR ANSPRECHPARTNER

LAURA LEONETTI



Asset Manager

Mob. +49 151 28401847

Email. L.leonetti@mccoreproperty.de

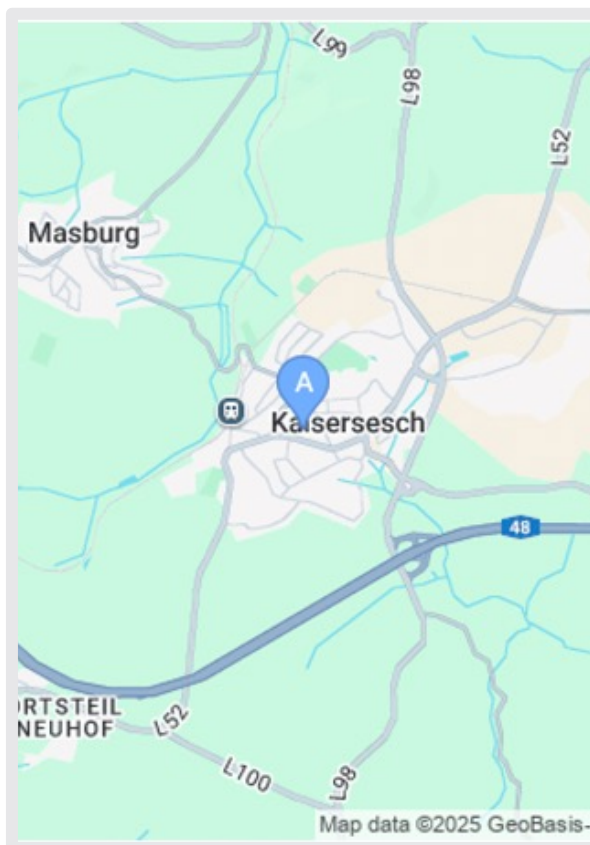


Scannen Sie den QR-Code um mehr zu erfahren

 M Core Property
 www.mccoreproperty.de

Tel. +49 211 – 136529 -14
info@mccoreproperty.de

M Core Germany GmbH



IHR ANSPRECHPARTNER

LAURA LEONETTI

Asset Manager

Mob. +49 151 28401847

Email. L.leonetti@mccoreproperty.de